

**ANEXO 4**

**INDICADORES FINANCIEROS**

**PÓLIZA DE TODO RIESGO DAÑO MATERIAL (INCENDIO Y TERREMOTO) ASOCIADOS A CRÉDITOS GARANTIZADOS CON HIPOTECA O A CONTRATOS DE LEASING HABITACIONAL**

Indicadores	Fórmula De Cálculo	Requerido	Corte 31/Dic/2020
Nivel de endeudamiento	Resultado según reporte de la Superintendencia Financiera de Colombia  $\frac{\text{Pasivos Total} - \text{Reservas}}{\text{Activos Total} - \text{Reservas reasegurador}}$	Menor o igual a: Corte dic/20: 30%	
Respaldo Reservas Técnicas (Según reporte de la Superintendencia Financiera)	$\frac{\text{Efectivo} + \text{inversiones} + \text{Reservas Técnicas parte Reaseguradores}}{\text{Reservas Técnicas de Seguros}}$	Mayor o igual a 1	
Patrimonio Técnico vs Patrimonio Adecuado	$\frac{\text{Patrimonio Tecnico}}{\text{Patrimonio Adecuado}}$	Mínimo 1.1 veces	
Utilidad neta	Positiva	Positiva	

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
 Nombre y Firma  
 Revisor Fiscal  
 Correo electrónico de contacto